

[Sanremo](#)

VILLA ZONA LA BREZZA

€ 480.000 | Riferimento Immobile: V17



DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, zona LA BREZZA, a 100 metri dal mare e dalla ciclabile, silenziosa, soleggiata, villa di 160 MQ su due piani ciascuno di circa 80 mq circondata da giardino completamente pianeggiante in parte piastrellato di circa 1.000 metri, 2 Box auto e ampia cantina di circa 30 mq. Piano terreno composto da ingresso, soggiorno, 2 camere, bagno con finestra e giardino circostante. Piano primo con ingresso indipendente, ristrutturato composto da ingresso, soggiorno con accesso su terrazzo vivibile con scorcio di mare, cucina separata abitabile con accesso su terrazzo, camera matrimoniale, cameretta e bagno con finestra. Per maggiori informazioni Immobiliare LE INTESE 0184/525455

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	V17
Tipo Immobile:	Ville e case indipendenti
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	160 MQ
Stato Immobile	abitabile
Camere	4
Cucina	2
Bagno	2 con finestra
Terrazzi	SI
Giardino	Privato pianeggiante
Cantina	SI di circa 30 mq
Riscaldamento	autonomo
Parcheggio	2 box auto
Classe energetica	G
Vista	verde e scorcio di mare