

[Castellaro](#)

VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE DA ULTIMARE

€ 160.000 | Riferimento Immobile: V28



DESCRIZIONE IMMOBILE

Castellaro, a pochi passi dal Golf Resort, un'oasi che si trova in una zona collinare a 7 km da Sanremo e a 4 km dal mare, e vanta favolose viste panoramiche sulla campagna circostante, proponiamo in vendita uno splendido terreno di circa 1.500 metri con villa di nuova costruzione e ampio magazzino da ultimare, immersa tra uliveti centenari e il mare all'orizzonte. Villa da ultimare di 90 mq, composta da ingresso su soggiorno con angolo cottura con accesso a terrazzo, 2 camere con accesso a giardino, doppi servizi con finestra. Seminterrato costituito da ampio box auto e taverna di 60 mq. Inoltre la proprietà comprende un grande magazzino di circa 100 mq e la possibilità di costruire sopra questo magazzino ulteriori 35 mq di abitativo. Per maggiori informazioni Immobiliare LE INTESE 0184/525455.

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	V28
Tipo Immobile:	Ville e case indipendenti
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	150 mq
Stato Immobile	nuova costruzione da ultimare
Esposizione	SUD-EST-OVEST
Camere	2
Cucina	angolo cottura
Bagno	2 con finestra
Terrazzi	SI
Giardino	SI
Cantina	SI
Riscaldamento	autonomo
Parcheggio	Box auto per diverse auto
Classe energetica	in fase di esecuzione
Vista	verde con scorcio di mare