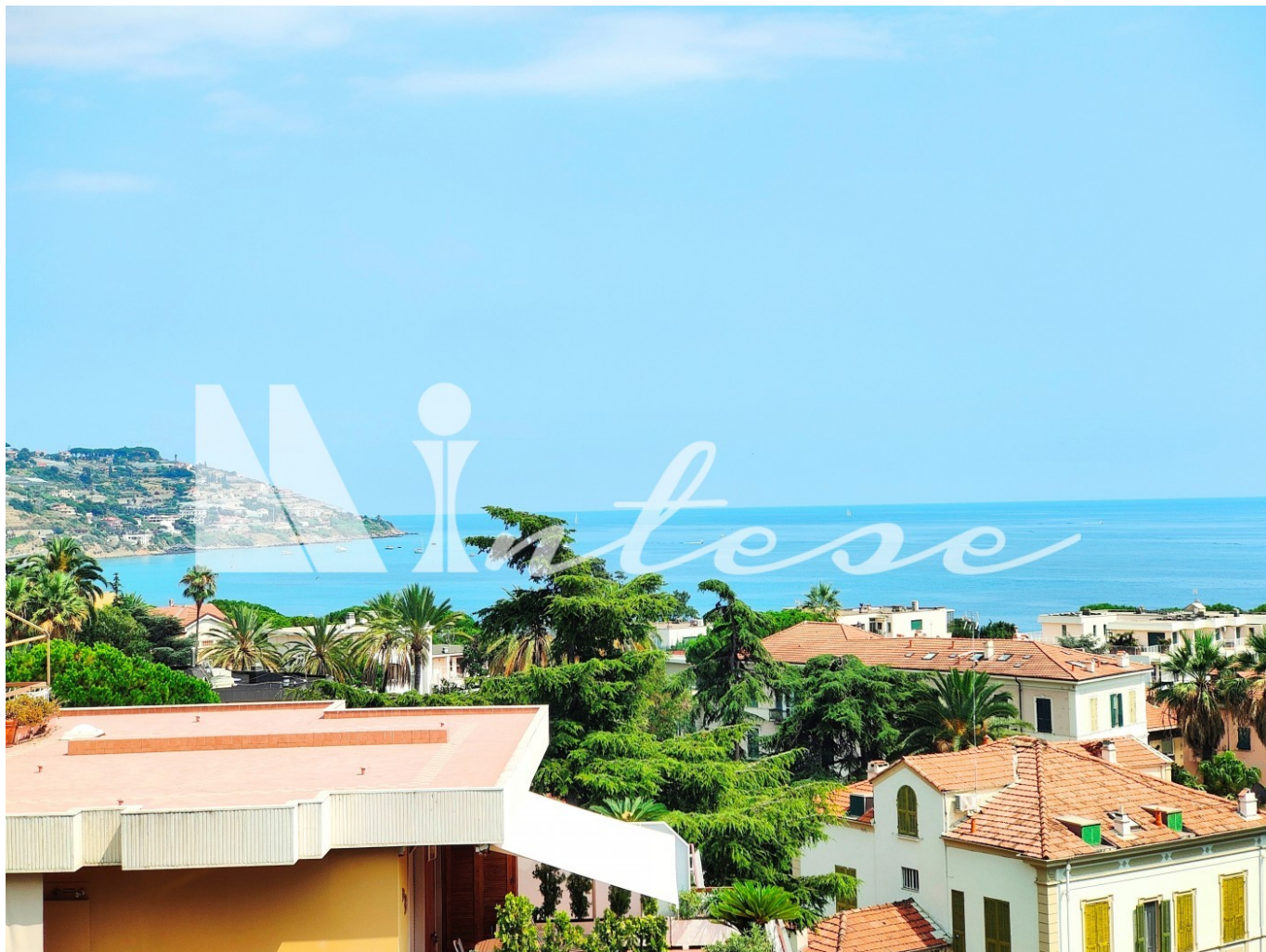


[Sanremo](#)

## TRILOCALE VISTA MARE PIANEGGIANTE

€ 345.000 | Riferimento Immobile: T1



### DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, zona San Martino, pianeggiante, soleggiato, a 150 metri dalla ciclabile e dalle spiagge, comodo ai servizi, trilocale di 95 mq vista mare, doppia esposizione, composto da ampio ingresso, soggiorno con accesso su balcone vista mare, cucina separata abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali con balcone vista mare, ripostiglio e bagno con finestra. Possibilità posto auto in affitto sotto casa.

## CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	T1
Tipo Immobile:	Trilocali
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	95 MQ
Stato Immobile	abitabile
Piano	5
Esposizione	EST-OVEST
Camere	2 matrimoniali
Cucina	separata abitabile
Bagno	1 con finestra
Terrazzi	2 balconi
Riscaldamento	centralizzato a consumo con termo valvole
Ascensore	SI
Parcheggio	possibilità posto auto sotto casa in affitto
Spese Condominiali	800 annue
Classe energetica	G - IPE 102,45
Vista	mare e verde