

[Sanremo](#)

QUADRILOCALE ZONA SOLARO DI 240 MQ CON AMPIO TERRAZZO GIARDINO DI 250 MQ

€ 720.000 | Riferimento Immobile: Q10



DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, zona Solaro, in palazzina signorile con portineria, grande appartamento di 240 mq + 250 mq di terrazzo-giardino parziale vista mare, esposizione SUD-OVEST, composto da ingresso, doppio salone, cucina separata abitabile, 4 camere, 1 studio, 4 bagni, lavanderia, bagno ospiti, cantina e posti auto condominiali. La proprietà comprende anche un BOX auto di proprietà con serranda elettrica. L'appartamento si presenta in ottimo stato con cura dei particolari, porta blindata, irrigazione automatica per esterno, tende da sole con sensore per il vento, impianto di allarme....Per maggiori informazioni Immobiliare LE INTESE.

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	Q10
Tipo Immobile:	Quadrilocali
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	240 MQ
Stato Immobile	ristrutturato
Piano	1
Esposizione	SUD-OVEST
Camere	4
Cucina	abitabile
Bagno	4
Terrazzi	grande terrazzo di 250 mq
Giardino	privato
Cantina	SI
Riscaldamento	autonomo + pompe di calore caldo/freddo
Ascensore	SI
Parcheggio	Box auto di proprietà e posti auto e moto condominiali
Spese Condominiali	200 al mese con portineria intera giornata
Classe energetica	D - IPE 107,45
Vista	vista verde e parziale vista mare