

[Sanremo](#)

QUADRILOCALE VISTA MARE E VERDE CON PISCINA

€ 600.000 | Riferimento Immobile: Q9



DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, Via Padre Semeria, in complesso elegante e signorile, piscina con acqua di mare, solarium, spazi verdi e ludici. Ogni appartamento ha un ombrellone, sdraio e lettini a disposizione, servizio bagnino e portineria. Appartamento di 140 mq sito al terzo piano, in ottime condizioni, infissi in alluminio, portoncino blindato, tapparelle elettriche, riscaldamento nuovo, impianto elettrico a norma, composto da ingresso, salone a SUD con accesso a terrazzo con splendida vista mare, cucina separata abitabile con ripostiglio, bagno di servizio e balcone con lavanderia, 2 camere matrimoniali di cui una con bagno privato e accesso su terrazzo-giardino, una cameretta con accesso a terrazzo, altro bagno per zona giorno. Completa la proprietà un monolocale di 20 mq, ristrutturato con bagno, una cantina, 2 BOX auto molto ampi adatti a qualsiasi tipo di auto con punto luce e

acqua. Per maggiori informazioni contattare Immobiliare LE INTESE.

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	Q9
Tipo Immobile:	Quadrilocali
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	140 mq
Stato Immobile	abitabile
Piano	3
Esposizione	SUD - OVEST
Camere	3
Cucina	separata
Bagno	3
Terrazzi	ampi terrazzi vivibili e porzione di giardino
Giardino	SI
Cantina	SI
Riscaldamento	autonomo
Ascensore	SI
Parcheggio	2 box auto di proprietà
Spese Condominiali	2800 annue
Classe energetica	E - IPE 65,99

Vista

mare e verde
