

[Sanremo](#)

## QUADRILOCALE IN PICCOLA PALAZZINA

€ 220.000 | Riferimento Immobile: Q3



### DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, nel primo tratto di Via Duca degli Abruzzi, quadrilocale di 130 mq con doppio ingresso, in piccola palazzina, no spese condominiali, in contesto tranquillo nel verde, composto da ingresso, ampio soggiorno cottura di 35 mq con accesso a terrazzo-giardino attrezzato con cucina esterna e forno a legna, 4 camere matrimoniali, doppi servizi finestrati e box auto di proprietà di 31 mq.

---

## CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	Q3
Tipo Immobile:	Quadrilocali
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	130 MQ
Stato Immobile	buono
Piano	1
Camere	3
Cucina	soggiorno cottura
Bagno	2 con finestra
Terrazzi	grande terrazzo-giardino
Giardino	SI
Riscaldamento	autonomo
Ascensore	NO
Parcheggio	BOX auto di 31 mq di proprietà
Spese Condominiali	nessuna
Classe energetica	in fase di esecuzione
Vista	verde