

[Sanremo](#)

APPARTAMENTO IN VILLA BIFAMILIARE CON INGRESSO INDIPENDENTE

€ 430.000 | Riferimento Immobile: V18



DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, nel primo tratto Via Duca degli Abruzzi, a 600 metri dalla ciclabile e dal mare, appartamento in villa di 150 mq su tre livelli e 270 metri di giardino pianeggiante con passo carrabile per diversi posti auto, ingresso indipendente, con verde e scorcio di mare. Piano terra composto da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura dal quale si accede al giardino ed a una terrazza con veranda posteriore con bagno esterno, dalla zona giorno attraverso una comoda scala in legno si accede al piano primo dove si trovano 2 camere con accesso a balcone vivibile e bagno con finestra. Attraverso un'altra scala si accede al piano mansarda composto da grande monocamera, cucinotto e bagno con finestra. Per maggiori informazioni Immobiliare LE INTESE 0184/525455.

CARATTERISTICHE IMMOBILE

| | |
|-----------------------|--|
| Riferimento Immobile: | V18 |
| Tipo Immobile: | Ville e case indipendenti, Trilocali, Quadrilocali |
| Tipo Contratto: | Vendita |
| Superficie | 150 MQ |
| Stato Immobile | buono |
| Esposizione | EST-OVEST |
| Camere | 3 |
| Cucina | 2 |
| Bagno | 3 |
| Terrazzi | SI |
| Giardino | SI di 270 mq |
| Cantina | SI di 8 mq |
| Riscaldamento | autonomo |
| Ascensore | NO |
| Parcheggio | ampio parcheggio per diverse auto |
| Spese Condominiali | nessuna |
| Classe energetica | F - IPE 120,04 |
| Vista | mare e verde |